Amministrazione destinataria

Comune di Chieri

Ufficio destinatario

Sportello unico edilizia

Domanda di parere di massima da sottoporre esclusivamente alla commissione locale per il paesaggio

Il sottoscritto

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

parere di massima per

- ◯ fattibilità edilizia dell'intervento
- ◯ fattibilità urbanistica dell'intervento
- ◯ individuazione della capacità edificatoria ai sensi dell'art.21 delle NTA del PRGC

per opere consistenti in

Descrizione sintetica degli interventi

dati relativi all'intervento

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
							☐

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda _____ ulteriori immobili

Zona di piano regolatore

Destinazione d'uso dell'immobile

- ○ residenziale
- ○ artigianale - industriale
- ○ commerciale
- ○ direzionale
- ○ produttiva - agricola
- ○ residenziale - agricola
- ○ ricettiva - espositiva
- ○ religiosa
- ○ sportiva
- ○ servizi pubblici
- ○ altro *(specificare)*

Riferimenti a pratiche precedenti

- ☐ concessione/i – P. di C.

  Numero

- ☐ autorizzazione/i

  Numero

- ☐ denuncia inizio attività

  Numero **Data**

- ☐ comunicazione ex art. 26 L. 47/85

  Protocollo **Data**

- ☐ sanatoria abusi edilizi

  Numero

- ☐ S.U.E.

  Numero **Data**

- ☐ nuova costruzione su terreno inedificato
- ☐ edificio ante 1942 o ante 1967 (senza titoli abilitativi presentati)

Vincoli architettonici ed urbanistici

- ☐ edificio vincolato T.U. Beni Cult. Amb. D.LgsArt. 10 D.Lgs 22/01/2004 n° 42
- ☐ edificio schedato T.U. Beni Cult. Amb. D.Lgs n° 42 del22/01/2004
- ☐ area o edificio incluso nel centro storico
- ☐ area di interesse paesistico ambientale D.Lgs n° 42 del22/01/2004, art. 136
- ☐ fascia di rispetto fluviale L.R. 56/77, art. 29
- ☐ acque demaniali D.Lgs n° 42 del 22/01/2004, art. 142
- ☐ area di rispetto cimiteriale
- ☐ FF.SS. D.P.R. 753/80
- ☐ FF.SS. D.P.R. 459/98
- ☐ altro *(specificare)*

Classe di pericolosità geomorfologica (Circolare P.G.R. 8/05/1996 n° 7/LAP)

- ○ classe 1
- ○ classe 2a
- ○ classe 2b
- ○ classe 3a
- ○ classe 3b

☐ **dati del progettista**

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione

Sede Professionale

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

- ☐ che gli elaborati grafici allegati all'istanza non presentano indicazioni incompatibili con lo stato di fatto e di diritto dei luoghi interessati dall'intervento tali da indurre a formulazioni di giudizio da parte dell'Amministrazione in contrasto con le norme di Leggi vigenti, con il P.R.G.C e regolamenti comunali
- ☐ che il professionista assume a proprio carico la responsabilità derivante dai conteggi volumetrici e di superfici riportati negli allegati progettuali
- ☐ di essere a conoscenza che l'ufficio provvederà, con controlli a campione, alla verifica della veridicità dei conteggi riportati e, nel caso in cui si riscontrassero degli errori la cui consistenza è tale da inficiare la validità del provvedimento rilasciato, si procederà con gli adempimenti di competenza che potrebbero determinare la revoca del provvedimento stesso

DICHIRA INOLTRE

- ○ che con il presente atto autorizza il Comune di Chieri ad inviare le comunicazioni relative alla presente pratica unicamente al professionista incaricato
- ○ che con il presente atto non autorizza il Comune di Chieri ad inviare le comunicazioni relative alla presente pratica al professionista incaricato e si conferma di trasmetterle alla propria residenza

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- [ ] ulteriori immobili oggetto del procedimento
- [x] elaborati grafici dello stato di fatto, sovrapposizioni e stato di progetto
- [x] dichiarazione del proprietario dell'immobile che autorizza la presentazione dell'istanza
- [x] estremi delle precedenti pratiche edilizie relative all'immobile
- [x] tavola di inquadramento con estratti cartografici
  (PRGC, planimetria catastale, carta di sintesi geomorfologica se necessaria)
- [x] relazione descrittiva dell'intervento
- [x] documentazione fotografica relativa all'area/porzione di immobile oggetto d'intervento
- [ ] copia del documento di identità
  (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- [ ] altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- [ ] dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante
Chieri		